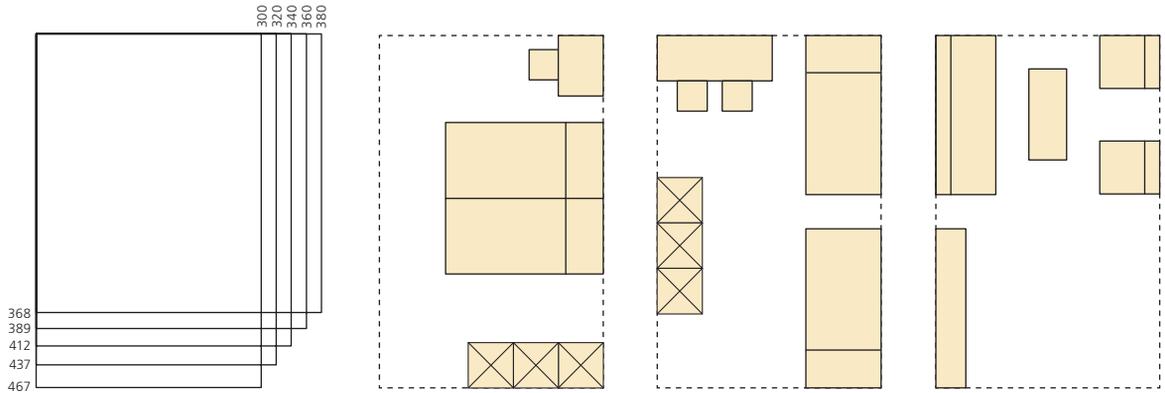


Schablonen

Masstab 1:100 (Dimensionen in cm)

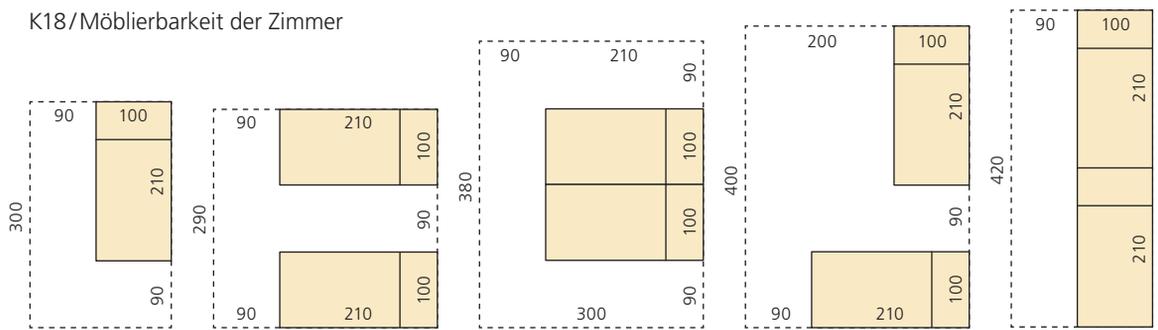
Flächenmodul

K17/Vielfältige Nutzbarkeit



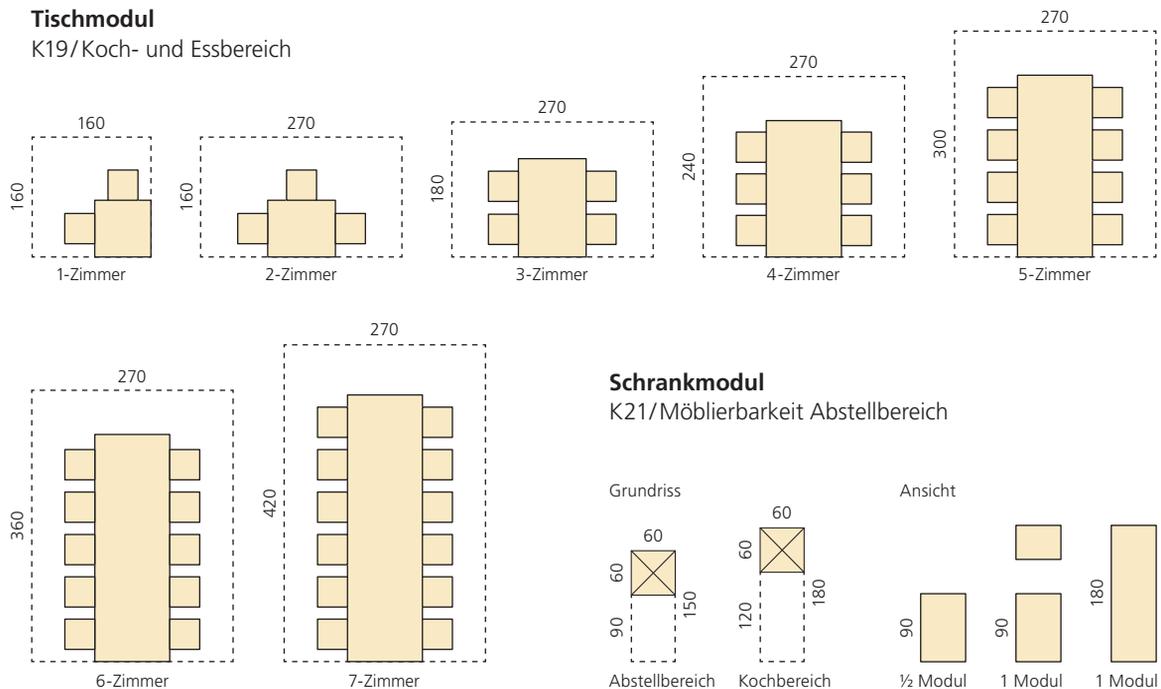
Bettmodul

K18/Möblierbarkeit der Zimmer



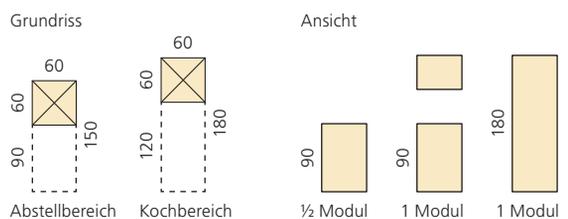
Tischmodul

K19/Koch- und Essbereich



Schrankmodul

K21/Möblierbarkeit Abstellbereich



Grundausrüstung

Die Angaben beziehen sich auf die Mindestanforderung, vgl. dazu Details im Glossar.

| | Grösse der Wohnung | | | | | | |
|--|---|---|---|---|--|---|---|
| | 1-Zimmer | 2-Zimmer | 3-Zimmer | 4-Zimmer | 5-Zimmer | 6-Zimmer | 7-Zimmer |
| Zimmer (Anzahl Zimmer definiert die Grösse der Wohnung) | | | | | | | |
| Fläche (m ²) | ≥14 | ≥14 | ≥14 | ≥14 | ≥14 | ≥14 | ≥14 |
| |  |  |  |  |  |  |  |
| | | ≥10 | ≥10 | ≥10 | ≥10 | ≥10 | ≥10 |
| | |  |  |  |  |  |  |
| Nettowohnfläche (m ²) | 30 | 45 | 60 | 80 | 100 | 120 | 140 |
| Erschliessungszone | Breite 90 cm Kehrplatz 120×120 cm vor Zimmertür | | | | | | |
| Kochbereich | | | | | | | |
| Anzahl Module | 4.5 | 4.5 | 5.5 | 5.5 | 6.5 | 6.5 | 7.5 |
| Fläche (m ²) | 5 | 5 | 6 | 6 | 7 | 7 | 8 |
| |  |  |  |  |  |  |  |
| Essbereich | | | | | | | |
| Anzahl Sitzplätze | 2 | 3 | 4 | 6 | 8 | 10 | 12 |
| Dimension (cm) | 160×160 | 160×270 | 180×270 | 240×270 | 300×270 | 360×270 | 420×270 |
| Fläche (m ²) | 2.5 | 4.5 | 5 | 6.5 | 8 | 10 | 11.5 |
| |  |  |  |  |  |  |  |
| Sanitärbereich | | | | | | | |
| Anzahl Räume | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| Fläche (m ²) | 3.8 | 3.8 | 3.8 | 3.8 | 3.8 | 3.8 | 3.8 |
| |  |  |  |  |  |  |  |
| | | | | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | | |  |  |  |  |
| Abstellbereich | | | | | | | |
| Anzahl Module | 2 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Fläche (m ²) | 2 | 2 | 2.5 | 3.5 | 4.5 | 5.5 | 6.5 |
| |  |  |  |  |  |  |  |
| Aussenbereich (m ²) | 3 | 3 | 4 | 4 | 5 | 5 | 6 |
| |  |  |  |  |  |  |  |

Kriterientabelle: Wohnobjekt

Wohnobjekt: Anzahl Wohnungen:

Standort: Gesamtzimmerzahl:

| Wohnstandort | Potenzial | Qualität | Innovation | Punkte (max. 4) |
|--|-----------|----------|------------|--------------------|
| K1/Wohnungsangebot | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K2/Ergänzende Nutzungen | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K3/Mobilität und Verkehr | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K4/Räumliche Anbindung | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K5/Grossflächiges Freiraumangebot | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K6/Partizipation | _____ | _____ | _____ | _____ |
| Gebrauchswert Wohnstandort (max. 24 Punkte) | | | | _____ |

| Wohnanlage | Quantität | Qualität | Innovation | Punkte (max. 4) |
|--|-----------|----------|------------|--------------------|
| K7/Langsamverkehr | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K8/Gemeinsamer Aussenbereich | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K9/Motorisierter Individualverkehr | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K10/Hauseingangszone und Wohnungszugänge | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K11/Gemeinsame Abstellräume | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K12/Mehrzweck- und Gemeinschaftsräume | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K13/Wasch- und Trocknungsräume | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K14/Veränderbares Raumangebot | _____ | _____ | _____ | _____ |
| Gebrauchswert Wohnanlage (max. 32 Punkte) | | | | _____ |

| Wohnung (Ø aller Wohnungstypen) | Quantität | Qualität | Innovation | Punkte (max. 4) |
|--|-----------|----------|------------|--------------------|
| K15/Nettowohnfläche | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K17/Vielfältige Nutzbarkeit | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K18/Möblierbarkeit der Zimmer | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K19/Koch- und Essbereich | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K20/Ausstattung Sanitärbereich | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K21/Möblierbarkeit Abstellbereich | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K23/Privater Aussenbereich | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K24/Übergänge Innen/Aussen | _____ | _____ | _____ | _____ |
| K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung | _____ | _____ | _____ | _____ |
| Gebrauchswert Wohnung (max. 44 Punkte) | | | | _____ |

Gebrauchswert (max. 100 Punkte) _____

Kriterientabelle: Wohnung

Bezeichnung Wohnungstyp: Anzahl Zimmer:

Anzahl Wohnungen vom Typ: Nettowohnfläche:

| Wohnung | Quantität | Qualität | Innovation | Punkte (max. 4) |
|--|------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|
| K15/Nettowohnfläche | | | | |
| K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot | | | | |
| K17/Vielfältige Nutzbarkeit | | | | |
| K18/Möblierbarkeit der Zimmer | | | | |
| K19/Koch- und Essbereich | | | | |
| K20/Ausstattung Sanitärbereich | | | | |
| K21/Möblierbarkeit Abstellbereich | | | | |
| K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums | | | | |
| K23/Privater Aussenbereich | | | | |
| K24/Übergänge Innen/Aussen | | | | |
| K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung | | | | |
| Gebrauchswert Wohnung (max. 44 Punkte) | | | | |

Bezeichnung Wohnungstyp: Anzahl Zimmer:

Anzahl Wohnungen vom Typ: Nettowohnfläche:

| Wohnung | Quantität | Qualität | Innovation | Punkte (max. 4) |
|--|------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|
| K15/Nettowohnfläche | | | | |
| K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot | | | | |
| K17/Vielfältige Nutzbarkeit | | | | |
| K18/Möblierbarkeit der Zimmer | | | | |
| K19/Koch- und Essbereich | | | | |
| K20/Ausstattung Sanitärbereich | | | | |
| K21/Möblierbarkeit Abstellbereich | | | | |
| K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums | | | | |
| K23/Privater Aussenbereich | | | | |
| K24/Übergänge Innen/Aussen | | | | |
| K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung | | | | |
| Gebrauchswert Wohnung (max. 44 Punkte) | | | | |